

Schritt für Schritt zur Eigentumswohnung Ratgeber hilft bei Auswahl und Kauf

Beim Kauf einer Eigentumswohnung spielen Punkte eine Rolle, mit denen sich Hauskäufer nicht beschäftigen müssen. Gemeinschaftsordnung, Teilungserklärung und Kostenverteilung innerhalb der Wohnungseigentümergeinschaft etwa sind bei der Anschaffung eines Eigenheims keine Themen. Andere Fragen wiederum sind für alle Immobiliensuchenden gleich: Stimmt der Grundriss eines Objekts, zum Beispiel, passt der aufgerufene Preis, und wie lässt sich die Finanzierung gestalten? Ein Rundum-Paket für angehende Wohnungseigentümer mit Unterstützung in beiden Bereichen bietet der Ratgeber der Verbraucherzentrale „Eigentumswohnung: Auswahl und Kauf“.

Der Aufbau des Buchs orientiert sich daran, wie sich Interessenten einer Wohnung nähern – von der Suche bis zum Kaufvertrag. Nach einem Überblick über die wichtigsten Begriffe bekommen die Leserinnen und Leser Kriterien für die Auswahl des Objekts an die Hand sowie Tipps und Hinweise zur Prüfung aller Unterlagen, zum Notartermin und zum Vertrag. Außerdem weist der Ratgeber auf rechtliche und technische Aspekte bei der Übergabe der Wohnung hin. Abschließend informiert er über das richtige Verhalten bei Mängeln, Streitigkeiten innerhalb der Wohnungseigentümergeinschaft, die Rechtslage bei einer möglichen Vermietung und erbrechtliche Aspekte. Checklisten und Praxisbeispiele ergänzen das Informationsangebot.

Der Ratgeber „Eigentumswohnung: Auswahl und Kauf“ hat 192 Seiten und kostet 19,90 Euro, als E-Book 15,99 Euro.

Bestellmöglichkeiten:

Im Online-Shop unter www.ratgeber-verbraucherzentrale.de oder unter 0211 / 38 09-555. Der Ratgeber ist auch in den Beratungsstellen der Verbraucherzentralen und im Buchhandel erhältlich.

Hinweis für Redaktionen: Rezensionsexemplare unter
Tel. 0211 / 38 09-363 oder Fax 0211 / 38 09-235, oder E-Mail
publikationen@verbraucherzentrale.nrw

Presstext und Cover:

www.verbraucherzentrale.nrw/buecher-und-ebooks/eigentumswohnung-auswahl-kauf

Mintröpsstraße 27
40215 Düsseldorf

Tel. (0211) 38 09-101
Fax (0211) 38 09-216

presse@verbraucherzentrale.nrw
www.verbraucherzentrale.nrw